

OPĆINA STARIGRAD
PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE
IZMJENE I DOPUNE 2025. GODINE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
STARIGRAD

mjerilo 1:5000

Županija	ZADARSKA
Općina	STARIGRAD
Naziv prostornog plana	IZMJENE I DOPUNE PPUO STARIGRAD
Naziv kartografskog prikaza	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA: STARIGRAD
Broj kartografskog prikaza	4b
Mjerilo kartografskog prikaza	1:5 000
Oduka o izradi prostornog plana	Oduka predstavničkog tijela o donošenju plana
"SL. GLASNIK ZADARSKOG ŽUPANIJE" br.3/2021	"SL. GLASNIK OPĆINE STARIGRAD" br. 06/25
Javna rasprava (datum objave)	Javni uvid održan
"Zadarski list", 25. ožujka 2024. godine	od: 26. ožujka 2024. do: 26. travnja 2024.
"Zadarski list", 28. listopada 2024. godine	od: 4. studenog 2024. do: 11. studenog 2024.
Pečat tijela odgovornog za provedbu javne rasprave:	Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave:
	Marija Milovac, mag.archeol.

Suglasnost za Plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br.153/13, 65/17, 114/18, 38/19, 98/19, 67/23)	Broj suglasnosti: Klasa: 350-02/25-14/8 Ur. broj: 531-06-1-2-25-6, datum: 2. lipnja 2025. godine
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	BLACK PROJEKT d.o.o.
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
	Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Odgovorni voditelj: Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana: Željko Predovan, dipl. ing. arh. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp. Luka Predovan, struč. spec. ing. aedif.	Igor Alibašić, dipl.ing.arh. Lovre Predovan mag.ing.arh.
---	---

Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
	Marko Marasović, v.r.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom (ime, prezime i potpis)	Pečat nadležnog tijela:

BLACK PROJEKT d.o.o.
Put Murvice 120 23000 Zadar, tel: 023 492 080 e-mail: info@black-projekt.hr

0. GRANICE:

0.1. Teritorijalne granice

Administrativna granica naselja

0.2. Ostale granice

Prostor ograničenja (ZOP)

Obalna linija

Obuhvat neuređenog dijela GP-a za kojeg je obvezna izrada UPU-a

UPU ili DPU koji je na snazi

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Građevinsko područje

Neuređeni dio građevinskog područja

1.1. Razvoj i uređenje naselja

Izgrađeni dio GP naselja

- gusto izgrađeni dio

Neizgrađeni dio GP naselja

Mješovita namjena: M1 - pretežito stambena

Poslovna namjena: K1 - pretežito uslužna

Ugostiteljsko turistička namjena: T3 - kamp

Javna zelena površina: Z1 - javni park

Izgrađeno / neizgrađeno

1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja

Poslovna namjena: K1 - pretežito uslužna,

K3 - komunalno servisna

Ugostiteljsko turistička namjena:

T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - kamp

Sportsko rekreacijska namjena: R1 - sport, R2 - rekreacija

Zona tradicijskih naseobina

Groblje

Izgrađeno / neizgrađeno

2. PROMET

2.1. Cestovni promet

Državna cesta (postojeća)

Županijska cesta (postojeća)

Lokalna cesta (postojeća)

Koridor planirane prometnice izvan naselja

Planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće

2.2. Pomorski promet

Morska luka otvorena za javni promet

(luka lokalnog značaja)

Komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet - planirano)

Privrežite u zoni ugostiteljsko-turističke namjene (planirano)

Kopneni dio luke

2.3. Željeznički promet

Puga velike propusne moći (potencijalna)

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja

Zaštićena sakralna građevina

Zaštićena civilna građevina

Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajan sklop

Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajno područje

Sportsko rekreacijska namjena:

- uređena morska plaža

- prirodna morska plaža

