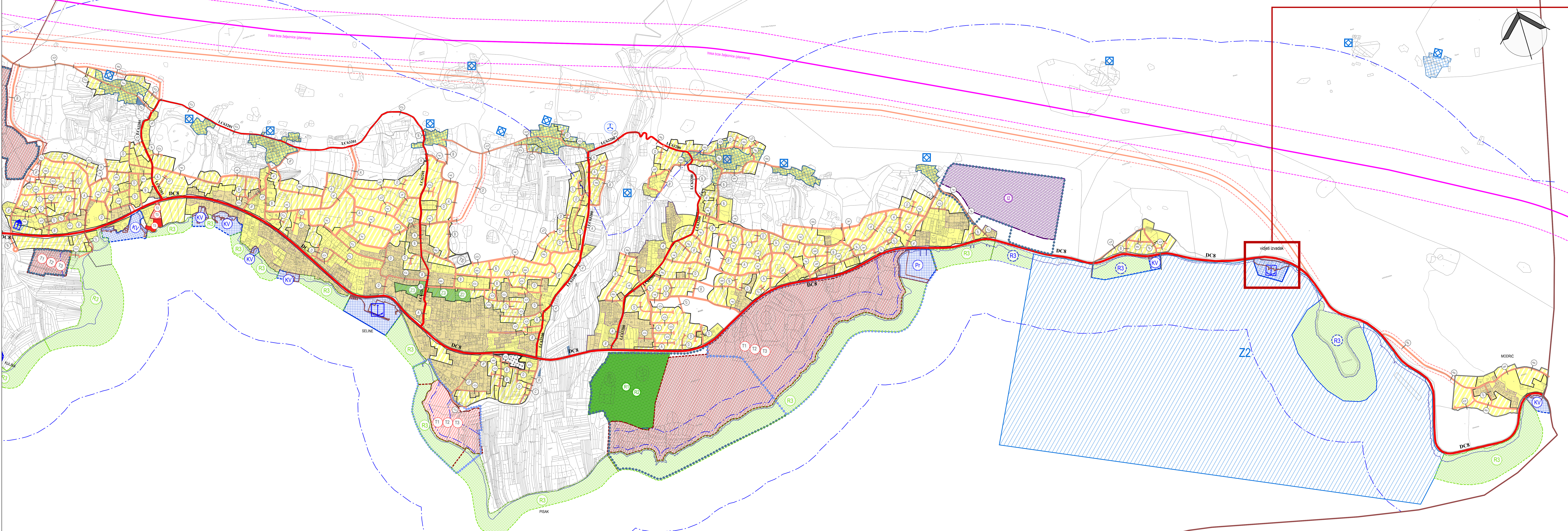
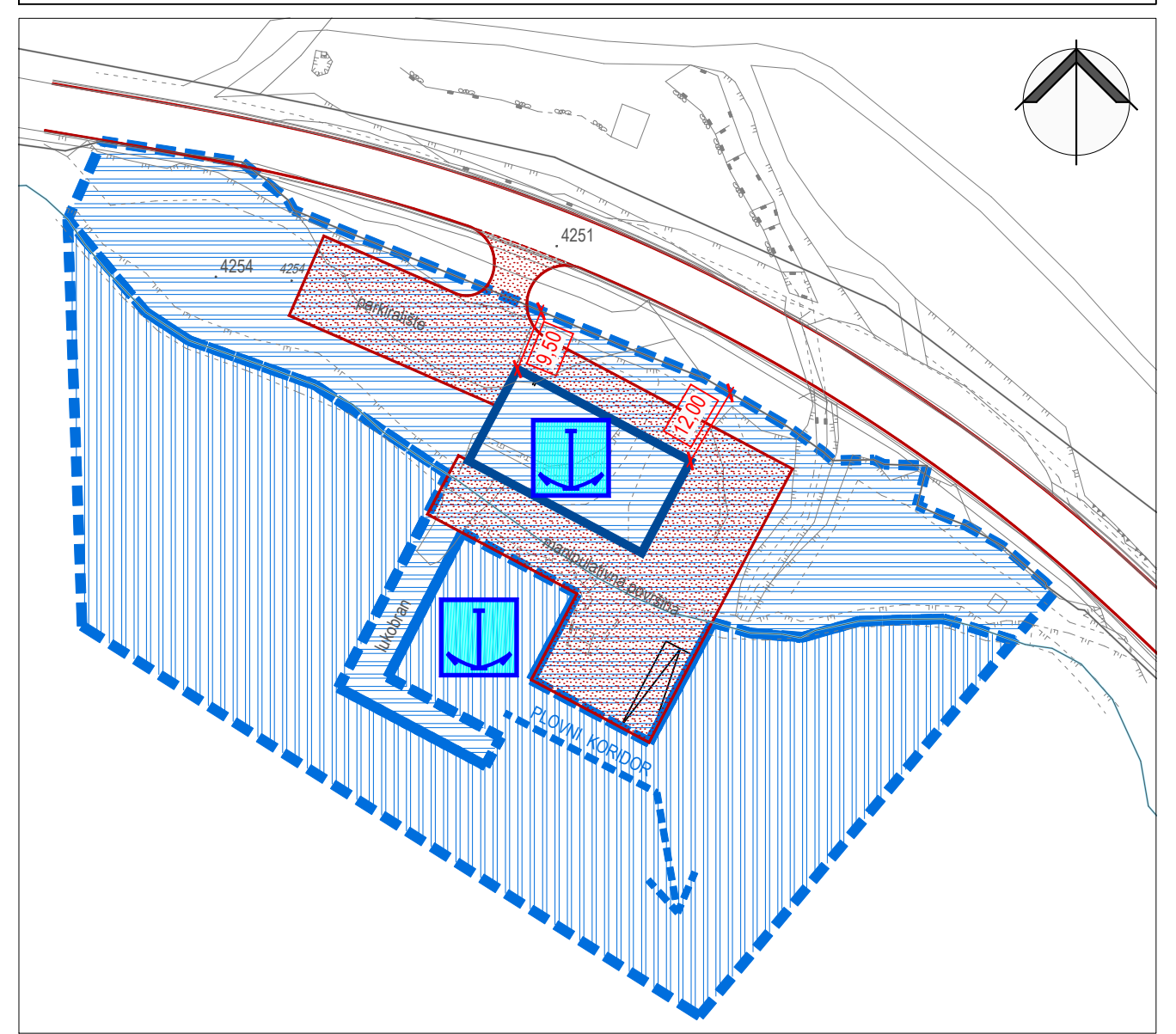




IZVADAK: IZDVOJENI DIO LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET PROVALIJA 2. SELINE
(IZDVOJENA INFRASTRUKTURNA POVRŠINA VAN GRADEVINSKOG PODRUČJA)
mjerilo 1:1000
Uvjeti utvrđeni detaljnom UPU-a



KAZALO:

osnovna namjena:

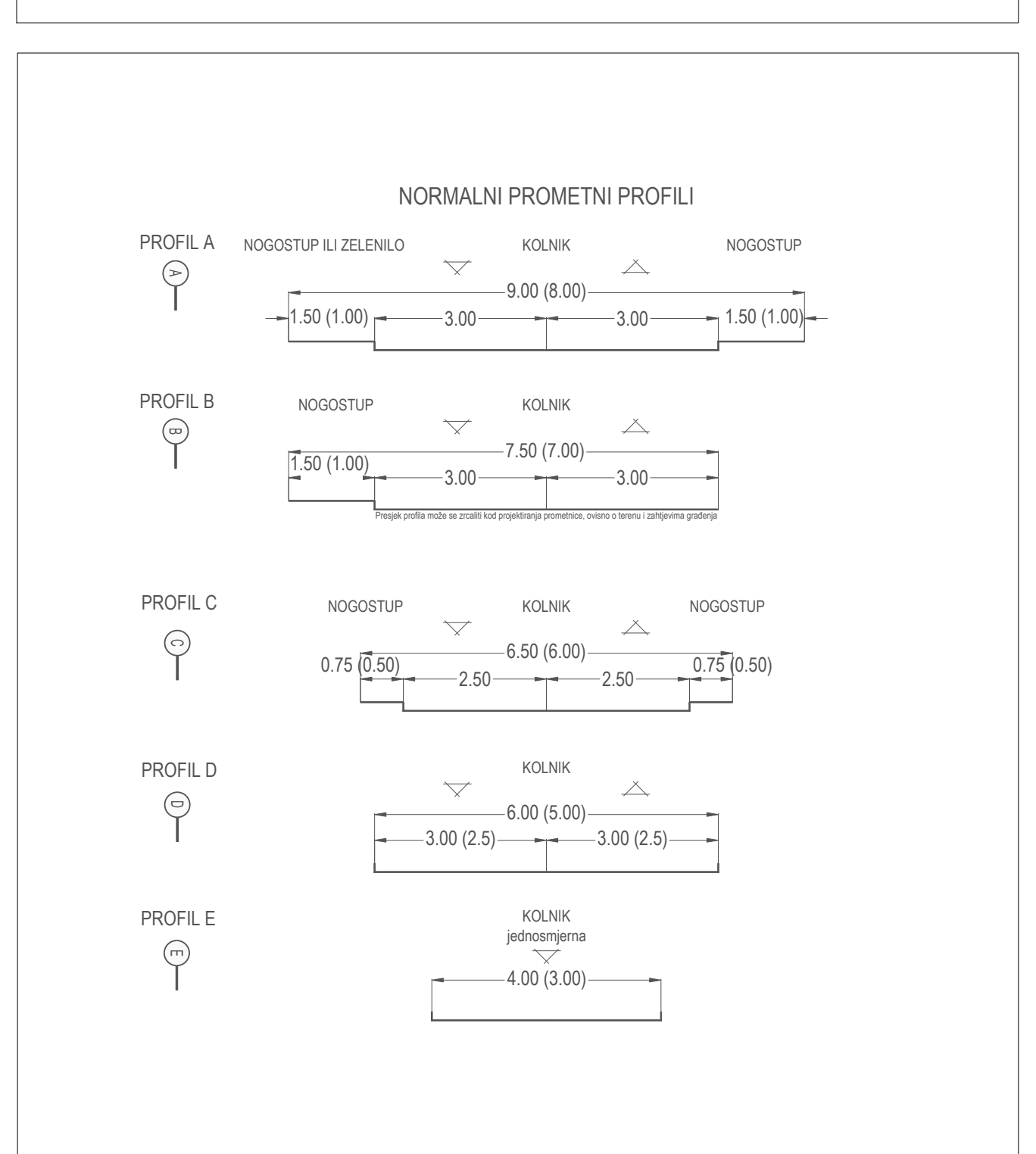
izdvojeni dio luke otvorene za javni promet:
operativna obala i ribarski vez (kopnena površina)

izdvojeni dio luke otvorene za javni promet:
operativna obala i ribarski vez (morska površina)
(luka čini sastavni dio luke otvorene za javni promet
Seline)

ostalo:

površina unutar koje se može planirati izgradnja zgrade
prometne i manipulativne površine

najmanja (a ne obvezna) udaljenost od međe



OPĆINA STARIGRAD

PROSTORNI PLAN

UREĐENJA OPĆINE

IZMJENE I DOPUNE 2025. GODINE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

SELINA

mjerilo 1:5000

KONAČNI PRIJEDLOG

ZADARSKA

STARIGRAD

IZMJENE I DOPUNE PPUO STARIGRAD

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA:

SELINA

Broj kartografskog prikaza: 4a

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000

Odluka o izradi prostornog plana

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana

"SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br. 32/21

"SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br. ___

Javna rasprava (datum objave):

od: 26. ožujka 2024. godine

do: 26. travnja 2024.

"Zadarski list", 28. listopada 2024. godine

od: 4. studenog 2024.

do: 11. studenog 2024.

Pečat tijela odgovornog za provedbu javne rasprave:

Odgovorna osoba za provedbu javne rasprave:

Marina Milosavljević, mag. arhitekt

Suglasnost za Plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)

Broj suglasnosti: Ur. broj: datum: 202. godine

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:

BLCK PROJEKT d.o.o.

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:

Odgovorna osoba:

Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Odgovori voditelj:

Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Igor Alibabić, dipl. ing. el.

Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upp.

Luka Predovan, struč. spec. ing. arh.

Lovre Predovan mag. ing. arh.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Marko Marasović, dipl. ing. građ.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

0. GRANICE:

0.1. Teritorijalne granice

Administrativna granica općine

Administrativna granica naselja

0.2. Ostale granice

Prostor ograničenja (ZOP)

Obalna linija

Obuhvat neuređenog dijela GP-a za kojeg je obvezna izrada UPU-a

UPU ili DPU koji je na snazi

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

Građevinsko područje

Neuređeni dio građevinskog područja

1.1. Razvoj i uređenje naselja

Izgrađeni dio GP naselja

- gusto izgrađeni dio

Neizgrađeni dio GP naselja

Ugostiteljsko turistička namjena: T2 - turističko naselje,

T3m - mali kamp

Javna zelena površina: Z2 - igralište, Z3 - odmoriste

Grobje

1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja

Proizvodna namjena: I2 - pretežito zanatska

Ugostiteljsko turistička namjena:

T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - kamp

Infrastrukturalna namjena: TS - trafostanica

Sportsko rekreacijska namjena: R1 - sport, R2 - rekreacija

Zona tradicijskih naseobina

2. PROMET

2.1. Cestovni promet

Državna cesta (postojeća)

Lokalna cesta (postojeća)

Koridor planirane prometnice izvan naselja

Planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće

2.2. Pomorski promet

Morska luka otvorena za javni promet

(luka lokalnog značaja)

Komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet - planirano)

Privremeno u zoni ugostiteljsko-turističke namjene (planirano)

Kopneni dio luke

2.3. Željeznički promet

Pruga velike propusne moći (potencijalna)

2.4. Zračni promet

Heliodrom (planirani)

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja

Zaštićena sakralna građevina

Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajan sklop

Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajno područje

Sportsko rekreacijska namjena:

- uređena morska plaža

- prirodna morska plaža

Zona uzgoja školjaka - zona Z2

BLCK PROJEKT d.o.o.

Put Murvice 12D 23000 Zadar. tel: 023 492 080 e-mail: info@block-projekt.hr