



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARIGRAD
STARIGRAD PAKLENICA

Primljeno: 9.10.23	
Klasifikacijska oznaka	Čas. jed.
932-07/23-01/86	
Uredbeni broj	Prilog Vrijed.
23-1	



00016



P-136_11076_358

Posl.br. Z-8668/2023-3

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sutkinji tog suda Ivi Brakus Marin, na temelju prijedloga sudske savjetnice Marije Hrboka u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Lukić Nenada iz Tribnja, Nenada Mataka-Mehe 45 A, OIB: 21694585559, zastupanog po punomoćniku Boži Vrkiću odvjetniku iz Zadra odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 19. travnja 2023. godine

riješio je

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

glede nekretnine oznake:

- glede čest. br. 3304/5, Tribanj, Nenada Mataka-Mehe, ukupne površine 635 m², od čega pomoćna zgrada, površine 28 m², izgrađeno zemljište površine 119 m², dvorište površine 488 m², koja je nastala od matične nekretnine označene kao čest. br. 3304/1, zk. tijelo I, zemljište bez zgrade, ukupne površine 1466 m² i zk. tijela II stambeni objekt bez zemljišta, sagrađen na čest. br. 3304/1, upisana u zk.ul. 398, k.o. Tribanj, uknjiženog prava vlasništva u korist društveno vlasništvo na zk. tijelu I za cijelo i uknjiženog prava vlasništva u korist Lukić Anice na zk. tijelu II za cijelo

-glede čest. br. 3304/6, Tribanj, Nenada Mataka-Mehe, ukupne površine 463 m² od čega spremište površine 24 m², gospodarska zgrada površine 8 m², izgrađeno zemljište površine 29 m², dvorište površine 402 m², koja je nastala od matične nekretnine označene kao čest. br. 3304/2, u naravi neplodno, površine 591 m², glede čest. br. 3304/7, Tribanj, Nenada Mataka-Mehe, površine 109 m² koja je nastala od matične nekretnine označene kao čest. br. 3304/3, u naravi pašnjak, površine 270 m², obje matične čestice upisane u zk.ul. 201, k.o. Tribanj uknjiženog prava vlasništva u korist društveno vlasništvo, s pravom korištenja u korist Općine Zadar

i otpisane u zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati

prema Geodetskom elaboratu broj: 137/2022, izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije vl. Neven Korljan i koji Geodetski elaborat je potvrđen od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, dana 3. siječnja 2023. godine, KLASA: 932-06/2022-024012, URBROJ: 541-24-01/3-23-5.

Po prijedlogu Lukić Nenada iz Tribnja, Nenada Mataka-Mehe 45 A, OIB: 21694585559, zastupanog po punomoćniku Boži Vrkiću odvjetniku iz Zadra otvoren pojedinačni ispravni postupak kojim se predlaže da se ispravi zemljišnoknjižno stanje, na novonastalim nekretninama oznake glede čest. br. 3304/5, Tribanj, Nenada Mataka-Mehe, ukupne površine 635 m², od čega pomoćna zgrada, površine 28 m², izgrađeno zemljište površine 119 m², dvorište površine 488 m², koja je nastala od matične nekretnine označene kao čest. br. 3304/1, zk.tijelo I, zemljište bez zgrade, ukupne površine 1466 m² i zk. tijela II stambeni objekt bez zemljišta, sagrađen na čest. br. 3304/1, upisana u zk.ul. 398, k.o Tribanj, 3304/6, Tribanj, Nenada Mataka-Mehe, ukupne površine 463 m² od čega spremište površine 24 m², gospodarska zgrada površine 8 m², izgrađeno zemljište površine 29 m², dvorište površine 402 m², čest.br. 3304/7, Tribanj, Nenada Mataka-Mehe, površine 109 m² koja je nastala od matične nekretnine označene kao čest. br. 3304/3, u naravi pašnjak, površine 270 m², obje upisane u zk.ul. 201, k.o. Tribanj temeljem Geodetskog elaborata broj: 137/2022, izrađenom od Ureda ovlaštenog inženjera geodezije vl. Neven Korljan i koji Geodetski elaborat je potvrđen od Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Zadar, Odjel za katastar nekretnina Zadar, dana 3. siječnja 2023. godine, KLASA: 932-06/2022-024012, URBROJ: 541-24-01/3-23-5.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-Oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

II.Nalaže se u zk.ul. 201 i zk.ul. 398 k.o. Tribanj upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. Zakona o zemljišnim knjigama, Narodne novine 63/19, 128/22, dalje: ZZK), kao i upis zabilježbe prijave predlagatelja kojom predlaže upis prava vlasništva nad predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 7. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Zadru, 19. travnja 2023. godine

Sudska savjetnica
Marija Hrboka

Sutkinja
Iva Brakus Marin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagateljici po punom.

2. Republika Hrvatska zastupana po Općinskom državnom odvjetništvu u Zadru, Građansko-upravni odjel, Braće Vranjanina 8 c, 23 000 Zadar
3. Područni ured za katastar Zadar, Ulica Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar
4. e-Oglasna ploča suda
5. Oglasna ploča Općine Starigrad
6. Grad Zadar, Narodni trg 1, 23000 Zadar



00007

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

25.04.2023 12:56

**Serijski broj
certifikata**

303779510305032053381916889734707960123

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z1485639383e931f5

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene