



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zadru
Zemljišnoknjižni odjel

ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA STARIGRAD
STARIGRAD PAKLENICA

Primljeno: 1.8.23.		Org. jed.	
Klasifikacijska oznaka: 992-07 23-01/68			
Uredžbeni broj: 23-1		Prilog	Vrijed.



P-136_8252_535



00017

Posl.br. Z-10687/2023-2

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sutkinji Ivi Brakus Marin, na temelju prijedloga sudske savjetnice Tee Lorene Sinovčić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja SUNNY BAY APARTMENTS d.o.o. iz Crikvenice, Kralja Tomislava 70, OIB: 69052349009, zastupanog po punomoćniku Davor Spreitzeru, odvjetniku u Zadru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, 6. travnja 2023.,

riješio je

I Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje sljedeći

OGLAS

da je glede nekretnina označenih kao:

-kč.br. 2650, Za ogradom, oranica za ogradom, maslinjak ukupne površine 226 m², kč.br. 2666, Slog, oranica Slog površine 401 m² i kč.br. 2670, Više sloga, maslinjak Više sloga površine 68 m², sve upisane u zk.ul. 41, k.o. Starigrad,

uknjiženog prava vlasništva u korist Erceg Jure, pok. Ante za cijelo iste,

po prijedlogu predlagatelja SUNNY BAY APARTMENTS d.o.o. iz Crikvenice, Kralja Tomislava 70, OIB: 69052349009, otvoren pojedinačni ispravní postupak kojim se predlaže da se u navedenom zemljišnoknjižnom ulošku nad predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se predlagatelj SUNNY BAY APARTMENTS d.o.o. iz Crikvenice, Kralja Tomislava 70, OIB: 69052349009 upiše kao vlasnik za cijelo istih,

-uz naknadni otpis označenih nekretnina u zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku za ispravak, i to u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje neopravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19, 128/22 dalje: ZZK).

II Nalaže se upis zabilježbe u zk.ul. 41, k.o. Starigrad da je otvoren pojedinačni ispravni postupak (članak 210. stavak 1. ZZK), kao i upis zabilježbe predlagatelja SUNNY BAY APARTMENTS d.o.o. iz Crikvenice, Kralja Tomislava 70, OIB: 69052349009, kojom predlaže upis vlasništva nad predmetnim nekretninama (članak 196. stavak 2. i 3. ZZK, u vezi s člankom 209. stavkom 6. ZZK i člankom 214. stavkom 1. ZZK).

U Zadru 6. travnja 2023.

Sudska savjetnica
Tea Lorena Sinovčić

Sutkinja
Iva Brakus Marin

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoj prava mogu ostvariti u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:

1. Predlagatelju p.p.
2. na oglasnu ploču Općine Starigrad
3. na e oglasnu ploču suda
4. Područni ured za katastar Zadar, Ulica Elizabete Kotromanić 4, 23000 Zadar

**Naziv izdavatelja dokumenta**Zajednički
informacijski sustav**Naziv izdavatelja
certifikata**

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

26.04.2023 12:16

**Serijski broj
certifikata**

303779510305032053381916889734707960123

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z14853620909edb46

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene