

REPUBLIKA HRVATSKA

ZADARSKA ŽUPANIJA

OPĆINA STARIGRAD

**Općinsko vijeće**

KLASA: 372-03/21-01/16

URBROJ: 2198/09-1-21-1

Starigrad Paklenica, 10. rujna 2021. godine

Na temelju članka 30. Statuta Općine Starigrad («Službeni glasnik Zadarske županije», br. 3/18, 8/18, 3/20 i 3/21), Općinsko vijeće Općine Starigrad, na svojoj 3. sjednici održanoj dana 10. rujna 2021. godine, donosi

**ODLUKU**

o davanju ponude za sklapanje novog ugovora

o zakupu poslovnog prostora

**Članak 1.**

Općina Starigrad će ponuditi sklapanje novog ugovora o zakupu dosadašnjim zakupnicima poslovnog prostora i javne površine koji se nalaze na trgu Stjepana Radića, na određeno vrijeme od 5 godina, počevši od 01.01.2022., pod istim uvjetima kao i u postojećim ugovorima.

**Članak 2.**

Zakupnici kojima će se ponuditi sklapanje novog ugovora su:

1. T.O. LEA, vl. Željko Katalinić – kiosk br. 1, iznos godišnje zakupnine 20.000,00 kn
2. T.O. LUKA, vl. Ksenija Katalinić – kiosk br. 2, iznos godišnje zakupnine 20.000,00 kn
3. U.T.O. JABUKA, vl. Ivica Adžić – kiosk br. 3, iznos godišnje zakupnine 22.240,00 kn
4. T.O. PUNTAR, vl. Joso Bucić – kiosk br. 4, iznos godišnje zakupnine 20.000,00 kn
5. T.O. PAJA, vl. Sanja Milovac – kiosk br. 6, iznos godišnje zakupnine 24.480,00 kn
6. T.O. GATARIĆ, vl. Ostoja Gatarić – kiosk br. 7, iznos godišnje zakupnine 23.100,00 kn
7. T.O. MIMOZA, vl. Sanja Sjauš – kiosk br. 8, iznos godišnje zakupnine 21.000,00 kn
8. T.O. DANIJEL, vl. Danijel Milovac – kiosk br. 9, iznos godišnje zakupnine 20.000,00 kn
9. LANTERNA, obrt za trgovinu i ugostiteljstvo, vl. Marko Milovac – kiosk br. 10, iznos godišnje zakupnine 20.000,00 kn
10. T.O. MARE, vl. Marija Bušljeta – kiosk br. 11, iznos godišnje zakupnine 23.600,00 kn
11. ENCIAN d.o.o. – kiosk br. 13, iznos godišnje zakupnine 26.720,00 kn

**Članak 2.**

Zakupnina se plaća dio kao koncesijsko odobrenje, a dio kao zakup poslovnog prostora. Na dio koji se plaća kao zakup poslovnog prostora obračunava se porez na dodanu vrijednost (PDV).

**Članak 3.**

Ako se odlukom Općinskog vijeća ukaže poteba za prenamjenom prostora ili drugačijim rasporedom kioska u svrhu uređenje Trga Stjepana Radića, Općina Starigrad zadržava pravo raskida ugovora o zakupu.

**Članak 3.**

Ovlašćuje se Općinski načelnik za provođenje ove Odluke.

Predsjednik

Marko Marasović, dipl. ing. građ.