

# PROSTORNI PLAN UREĐENJA OPĆINE

IZMJENE I DOPUNE 2020. GODINE

## GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA SELINE

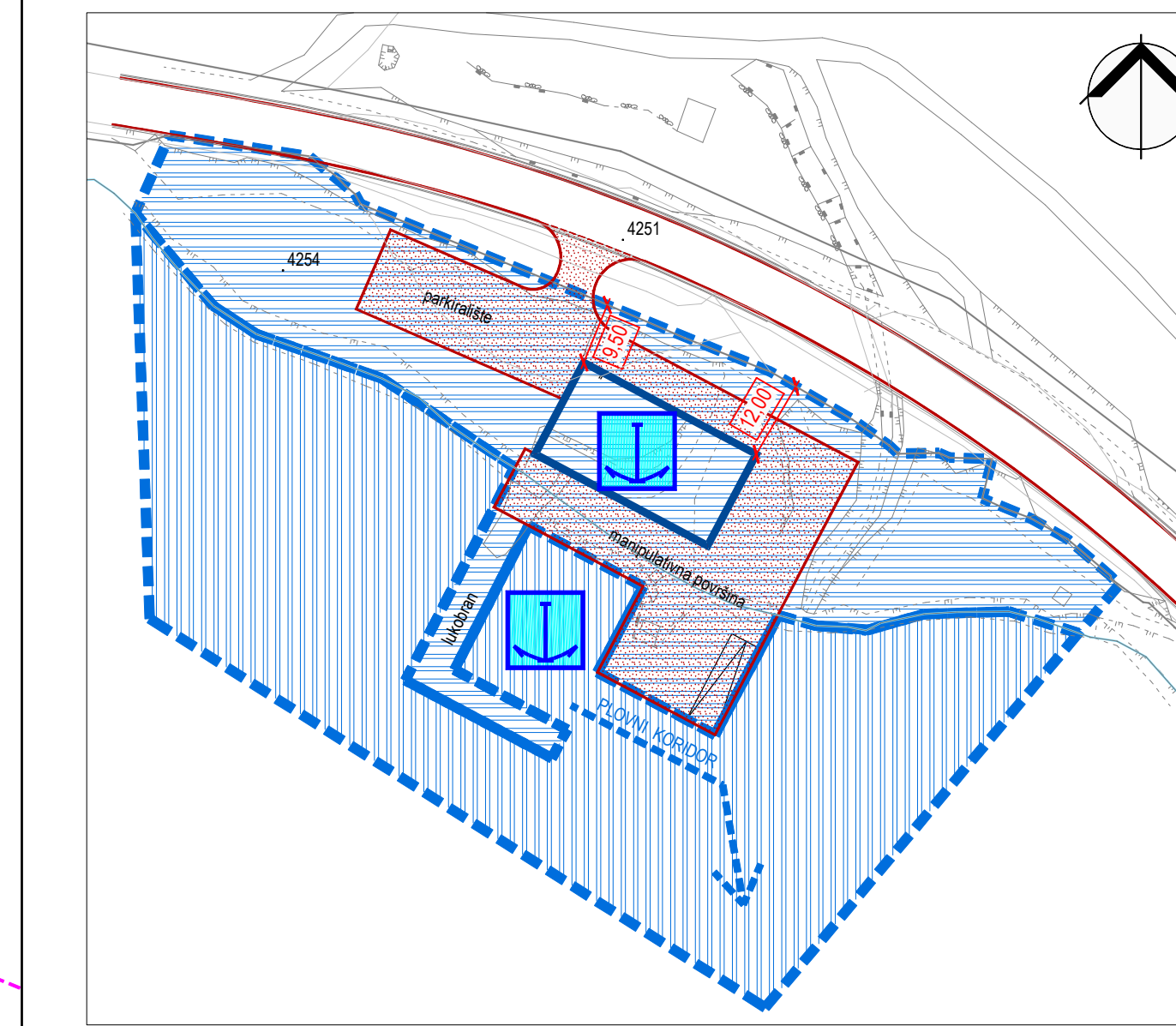
mjerilo 1:5000

### KONAČNI PRIJEDLOG

Zupanja:	ZADARSKA STARIGRAD
Općina:	STARIGRAD
Naziv prostornog plana:	IZMJENE I DOPUNE PPUO STARIGRAD
Naziv kartografskog crteža:	GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA: SELINE
Broj kartografskog prikaza:	4a
Mjerilo kartografskog prikaza:	1:5 000
Odluka o izradi prostornog plana	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana
*"SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br. 08/19	*"SL. GLASNIK ZADARSKE ŽUPANIJE" br. ....
Javna rasprava (datum objave):	Javni uvid održan
*Zadarski list", 29. svibnja 2020. godine	od: 3. lipnja 2020. do: 2. srpnja 2020.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
	Marin Čavlić dipl. oec.
Suglasnost za Plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)	
Broj suglasnosti: Klasa: Ur. broj: datum: godine	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan:	BLOCK-PROJEKT d.o.o.
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba:
	Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Odgovorni voditelj:	Željko Predovan, dipl. ing. arh.
Stručni tim u izradi plana:	1. Željko Predovan, dipl. ing. arh. 2. Štepan Tomić, dipl. ing. upp. 3. Ivan Sušić, dipl. ing. et. 4. Jure Grbić, dipl. ing. grad.
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela:
	Marko Marasović, dipl. ing. grad.
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	

IZVADAK: IZDVOJENI DIO LUKE OTVORENE ZA JAVNI PROMET PROVALIJA 2, SELINE  
(IZDVOJENA INFRASTRUKTURNA POVRŠINA VAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA)  
mjerilo 1:1000  
Uvjet: arhivski detaljnost UPU-a.



**KAZALO:**

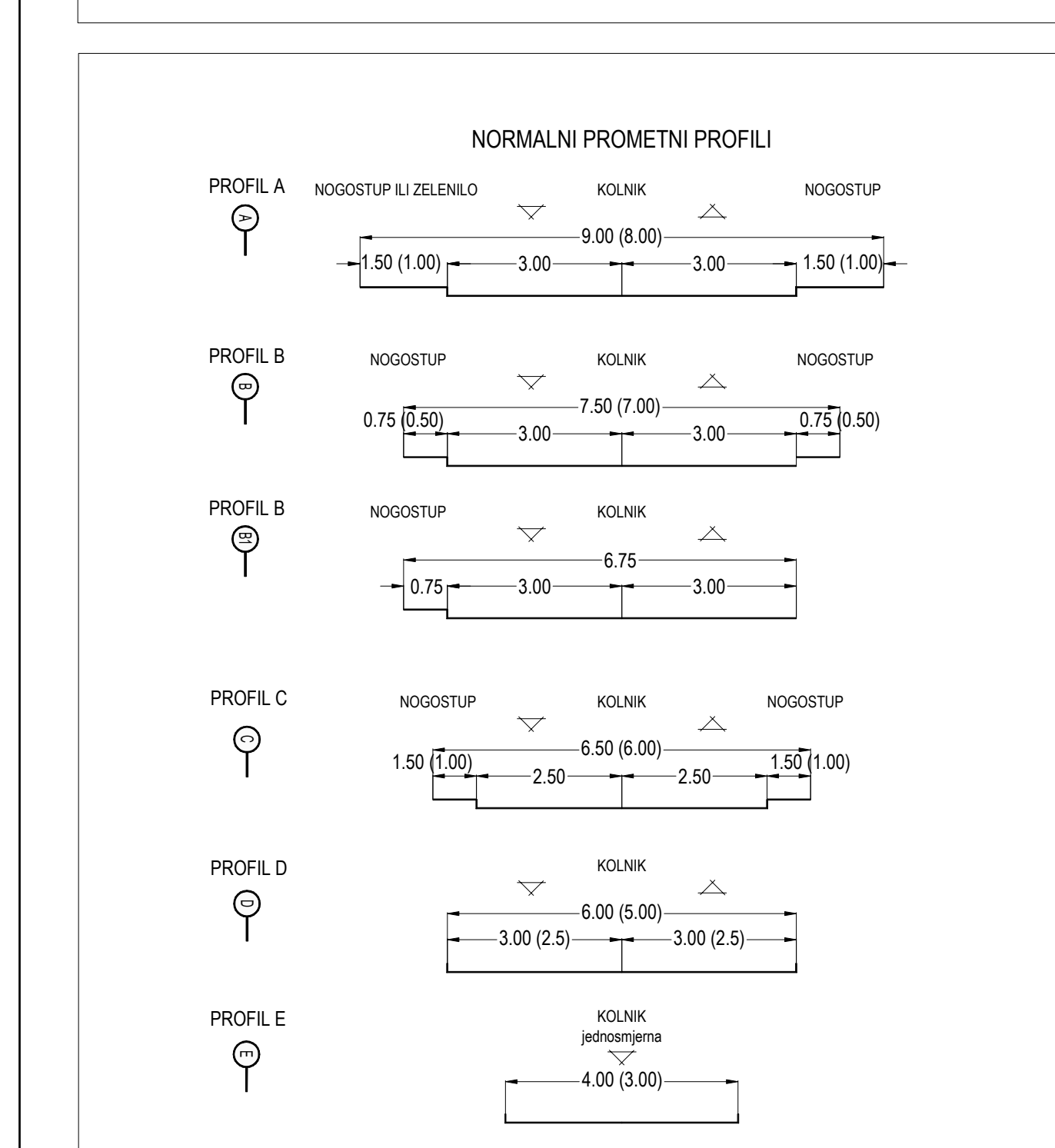
osnovna namjena:

izdvojeni dio luke otvorene za javni promet:  
operativna obala i ribarski vez (kopnena površina)

izdvojeni dio luke otvorene za javni promet:  
operativna obala i ribarski vez (morska površina)  
(Luka čini sastavni dio luke otvorene za javni promet Seline)

ostalo:

površina u kojoj se može planirati izgradnja zgrada  
prometne i manipulative površine  
najmanja (a ne obvezna) udaljenost od međe



- 0. GRANICE:**
- 0.1. Teritorijalne granice
- Administrativna granica općine
  - Administrativna granica naselja
- 0.2. Ostale granice
- Prostor ograničenja (ZOP)
  - Građevinsko područje naselja
  - Obalna linija
  - Obuhvat neuređenog dijela GP-a za kojeg je obvezna izrada UPU-a UPU ili DPU koji je na snazi

- 1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE**
- 1.1. Razvoj i uređenje naselja
- Izgrađeni dio GP naselja
  - gusto izgrađeni dio
  - Neizgrađeni dio GP naselja
  - T2 Ugostiteljsko turistička namjena: T2 - turističko naselje
  - Groblje
- 1.2. Razvoj i uređenje prostora/površina izvan naselja
- P Proizvodna namjena: I2 - pretežito zanatska
  - T1 Ugostiteljsko turistička namjena: T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - kamp
  - TS Infrastrukturalna namjena: TS - trafostanica
  - R1 Sportsko rekreacijska namjena: R1 - sport, R2 - rekreacija
  - S2 Zaštitna šuma - Š2
  - Z2 Javna zelena površina: Z2 - igralište
  - Zona tradicijskih naseobina

- 2. PROMET**
- 2.1. Cestovni promet
- DC8 Državna cesta (postojeća)
  - LC63153 Lokalna cesta (postojeća)
  - Koridor planirane prometnice van naselja
  - Planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće
- 2.2. Pomorski promet
- Morska luka otvorena za javni promet (luka lokalnog značaja)
  - Komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet)
  - Privrežite u zoni ugostiteljsko-turističke namjene
- 2.3. Željeznički promet
- Pruga velike propusne moći (potencijalna)
- 2.4. Zračni promet
- Heliodrom (planirani)
- 3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA**
- 3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja
- Zaštićena sakralna građevina
  - Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajan sklop
  - Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajno područje
  - Sportsko rekreacijska namjena: - uređena morska plaža
  - prirodna morska plaža
  - Zona uzgoja školjaka - zona Z2