



REPUBLIKA HRVATSKA  
ZADARSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA STARIGRAD  
**Općinski načelnik**

KLASA: 363-03/17-01/02  
URBROJ: 2198/09-2-17-1

Starigrad Paklenica, 14. srpnja 2017. godine

Temeljem Odluke o korištenju javnih površina („Službeni glasnik Zadarske županije,, br. 18/07), članka 5. Odluke o trgovini na malo izvan prodavaonica („Službeni glasnik Zadarske županije“ br. 08/10, 20/10, 16/12 i 10/15) i članka 46. Statuta Općine Starigrad („Službeni glasnik Zadarske županije“, broj 4/13, 7/13 i 11/13), Općinski načelnik raspisuje

**N A T J E Č A J**  
**za davanje u zakup javne**  
**površine radi postavljanja kioska**

**I.**

Predmet natječaja je postavljanje privremenog objekta – kioska i to:

- Kiosk za prodaju novina i duhanskih proizvoda, na lokaciji Trg Tome Marasovića, površine do 12 m<sup>2</sup>

**II.**

Javna površina za postavljanje kioska daje se u zakup na rok od 5 godina. Općina Starigrad kao zakupodavac može jednostrano otkazati Ugovor o zakupu i prije isteka roka ako se tijekom trajanja zakupa pokaže neophodna potreba privođenja javne površine drugoj namjeni ili realizaciji investicije koja bi obuhvaćala i površinu koja je dana u zakup, a temeljem odluke zakupodavca.

**III.**

Početni iznos zakupnine za zakup javne površine za postavljanje kioska iznosi **800,00 kn mjesečno.**

**IV.**

Natjecati se mogu sve fizičke osobe koje imaju uredno registriranu djelatnost obrta i pravne osobe registrirane u Republici Hrvatskoj i državama članicama Europske unije koje ispunjavaju sve natječajne uvjete.

U pisanoj ponudi obvezno se navodi:

- ime i prezime odnosno naziv i adresu ponuditelja, OIB, broj žiro računa za slučaj povrata uplaćene jamčevine, te broj tel./fax,
- ponuđeni iznos zakupnine izražen u apsolutnom iznosu

Uz pisanu ponudu ponuditelji su obvezni priložiti:

- dokaz o uplaćenoj jamčevini,
- preslika rješenja o upisu u registar obrta ako je ponuditelj obrtnik,
- preslika rješenja o upisu u sudski registar sa svim priložima ako je ponuditelj pravna osoba,
- potvrdu o stanju duga prema Općini Starigrad (izdaje JUO Općine Starigrad)

Ukoliko se na Natječaj javljaju fizičke ili pravne osobe iz država članica Europske unije dužne su priložiti drugi jednako vrijedan dokument kojim dokazuju traženo.

#### V.

Ponuditelji su dužni, na ime jamčevine za sudjelovanje u natječaju, uplatiti iznos od **500,00 kn**.

Jamčevina se uplaćuje u Proračun Općine Starigrad, IBAN: HR9424070001841600009, model HR68, s pozivom na broj 5738-OIB ponuditelja, sa naznakom **jamčevina za zakup javne površine**.

#### VI.

Pisane ponude s pripadajućim dokazima i priložima dostavljaju se u zatvorenoj omotnici s naznakom **“Natječaj za zakup javne površine (postavljanje kioska)”**, na adresu **Općina Starigrad, Trg Tome Marasovića 1, 23244 Starigrad Paklenica**.

Rok za podnošenje ponuda je **24. srpnja 2017. godine do 12:00 sati**.

Nepravodobne i nepotpune ponude, neće se razmatrati.

Otvaranje ponuda održati će se **24. srpnja 2017. godine u 12:00 sati** u vijećnici Općine Starigrad, Trg Tome Marasovića 1, 23244 Starigrad Paklenica.

#### VII.

Kriterij za odabir najpovoljnijeg ponuditelja u natječaju je najveći ponuđeni iznos zakupnine, uz ispunjavanje uvjeta propisanih natječajem.

#### VIII.

Troškove postavljanja kioska snosi najpovoljniji ponuditelj kao i ostale eventualne troškove i poreze.

Općina Starigrad ne odgovara za prava trećih osoba i/ili eventualne naknade štete koje se mogu pojaviti vezano za postavljanje kioska na javnoj površini ili proisteći iz prava na postavljanje kioska na javnoj površini, već isključivo odgovara najpovoljniji ponuditelj odnosno budući zakupnik javne površine.

### **IX.**

Općina Starigrad zadržava pravo zakupodavca o poništenju natječaja ili dijela natječaja odnosno neprihvatanja niti jedne od prispjelih ponuda.

### **X.**

Odabranom ponuditelju jamčevina će se uračunati u zakupninu, a ostalim ponuditeljima će se vratiti.

### **XI.**

Ugovor o zakupu sklapa se u roku 10 dana od primitka odluke o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja u obliku ovršne javnobilježničke isprave. Javnobilježničke troškove snosi zakupnik.

Ukoliko odabrani ponuditelj odustane od zaključivanja ugovora ili ukoliko ugovor o zakupu ne bude zaključen u roku 10 dana od dana dostave odluke o odabiru odabranom ponuditelju krivnjom ponuditelja, Općina Starigrad zadržava uplaćenu jamčevinu.

### **XII.**

Sve informacije o natječaju mogu se dobiti u Jedinostvenom upravnom odjelu Općine Starigrad ili na tel: 023/369 387.

Općinski načelnik

Krste Ramić, dipl. oec.