

PROSTORNI PLAN
UREĐENJA OPĆINE

IZMJENE I DOPUNE 2018. GODINE

GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
STARIGRAD

mjerilo 1:5000

Županija: ZADARSKA
Općina: STARIGRAD

Naziv prostornog plana: IZMJENE I DOPUNE PPUO STARIGRAD

Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA: STARIGRAD

Broj kartografskog prikaza: 4b

Mjerilo kartografskog prikaza: 1:5 000

Odluka o izradi prostornog plana

Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana

"SL. GLASNIK ZADARSKOG ŽUPANIJE" br. 06/17

"SL. GLASNIK ZADARSKOG ŽUPANIJE" br. 18/18

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan od: 15. siječnja 2018. godine do: 29. siječnja 2018. godine

"Zadarski list", 4. siječnja 2018. godine

Javna rasprava (datum objave):

Javni uvid održan od: 18. srpnja do: 23. srpnja 2018. godine

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan:

Odgovorna osoba:

Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Odgovorni voditelj:

Željko Predovan, dipl. ing. arh.

Stručni tim u izradi plana:

1. Željko Predovan, dipl. ing. arh.
2. Stephen Tony Brčić, dipl. ing. upr.
3. Ivan Stišević, dipl. ing. arh.
4. Jure Grčić, dipl. ing. grad.

Pečat predstavničkog tijela:

Predsjednik predstavničkog tijela:

Marko Marasović, dipl. ing. grad.

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom

Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)

Ul. Kralja Tvrtka 3, 23000 ZADAR

BLOK-PROJEKT d.o.o.
za arhitekturu i prostorno planiranjeUl. Kralja Tvrtka 3, 23000 Zadar
tel: 023 482 080
fax: 023 482 088
e-mail: blok-projekt@optinet.hr

0. GRANICE:

0.1. Teritorijalne granice

Administrativna granica naselja

0.2. Ostale granice

Prostor ograničenja (ZOP)

Građevinsko područje naselja

Obuhvat neuređenog dijela GP-a za kojeg je obvezna izrada UPU-a

UPU ili DPU koji je na snazi

1. PROSTORI/POVRŠINE ZA RAZVOJ I UREĐENJE

1.1. Razvoj i uređenje naselja

Izgrađeni dio GP naselja

- gusto izgrađeni dio

Neizgrađeni dio GP naselja

Poslovna namjena: K1 - pretežito uslužna

Ugostiteljsko turistička namjena: T3 - (auto) kamp

Javna zelena površina: Z1 - javni park

uređeno / neuređeno

Poslovna namjena: K1 - pretežito uslužna,

K3 - komunalno servisna

Ugostiteljsko turistička namjena:

T1 - hotel, T2 - turističko naselje, T3 - (auto) kamp

Sportsko rekreacijska namjena: R1 - sport, R2 - rekreacija

Zaštitna šuma - Š2

Zona tradicijskih naseobina

Groblje

uređeno / neuređeno

2. PROMET

2.1. Cestovni promet

DC8 Državna cesta (postojeća)

ZC6007 Županijska cesta (postojeća)

LC63153 Lokalna cesta (postojeća)

Zaštitni koridor planirane prometnice van naselja

Planirana nova prometnica ili rekonstrukcija postojeće

2.2. Pomorski promet

Morska luka otvorena za javni promet

(luka lokalnog značaja)

Komunalni vez (izdvojeni dio luke otvorene za javni promet)

Privrežite u zoni ugostiteljsko-turističke namjene

2.3. Željeznički promet

Pruga velike propusne moći (potencijalna)

2.4. Zračni promet

Heliodrom (planirani)

3. UVJETI KORIŠTENJA I ZAŠTITE POVRŠINA

3.1. Područja posebnih uvjeta korištenja

Zaštićena sakralna građevina

Zaštićena civilna građevina

Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajan sklop

Pučka graditeljska cjelina - etnografski značajno područje

Pučka graditeljska cjelina - ostala

Sportsko rekreacijska namjena:

- uređena morska plaža

- prirodna morska plaža

Zona ograničenog oblika marikulture (Z3)